

KOKOUSAIKA JA -PAIKKA	Maanantai 18.6.2007 klo 18.02 – 21.19 Kylpylä-hotelli Päiväkumpu	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Ali-Alha Tiina Erola Matti Flink Tarmo Helenius Annukka Koponen Aune Lackman Taina Lehervo Teija Lehtinen Kai Lehtonen Markku, pj Nieminen Hanna Nurmi Olavi Petrell Märta Rautiainen Markku Roine Jorma Savola Teemu Westerlund Simo Wägg Tauno	
POISSAOLLEET JÄSENET		
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Partanen Henri Sorsa Merja	kunnanjohtaja vs. kunnansihteeri, pöytäkirjanpitäjä
ASIAT	§§ 30 – 45	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Kunnantalo 21.6.2007 Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tiina Ali-Alha ja Teemu Savola.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIR- JOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Markku Lehtonen	Pöytäkirjanpitäjä Merja Sorsa
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet ovat samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika 21.6.2007 Allekirjoitukset Tiina Ali-Alha	Teemu Savola
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Kunnantoinmisto 25.6.2007 klo 10.00 – 17.45 Virka-asema	Allekirjoitus Irma Roine

Aika: maanantaina 18.6.2007 klo 18.00

Paikka: Kylpylä-hotelli Päiväkumpu

Käsiteltävät asiat:

- § 30 KOKOUKSEN AVAUS
- § 31 VALTUUTETTUJEN LÄSNÄOLON TOTEAMINEN
- § 32 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
- § 33 PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA
- § 34 PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄ PITO
- § 35 ARVIOINTIKERTOMUS VUODEN 2006 TOIMINNALLISTEN JA TALOUDELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMISESTA
- § 36 VUODEN 2006 TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS
- § 37 VUODEN 2006 TILINPÄÄTÖKSEN HYVÄKSYMINEN JA VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN
- § 38 TUNTIOPETTAJAN PALKKAAMINEN LUKUVUODEKSI 2007–2008
- § 39 SOSIAALISIHTTEERIN VIRAN PERUSTAMINEN
- § 40 ERITYISLUOKANOPETTAJAN VIRAN PERUSTAMINEN
- § 41 KUNNAN OMISTAMIEN TONTTIEN MYYNTIHINNAT KOTIPELLON ALUEELLA
- § 42 POISTOSUUNNITELMA
- § 43 KUNNAN JÄSENTEN ALOITTEET
- § 44 KIIREELLISET JA MUUT MAHDOLLISET ASIAT
- § 45 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN JA VALITUSOSOITUKSEN ANTAMINEN

Kvalt § 30 KOKOUKSEN AVAUS

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Markku Lehtonen avasi kokouksen.

Kvalt § 31 VALTUUTETTUIJEN LÄSNÄOLON TOTEAMINEN

	LÄSNÄ	POISSA	VARAJÄSEN
Ali-Alha Tiina	x		
Erola Matti	x		
Flink Tarmo	x		
Helenius Annukka	x		
Koponen Aune	x		
Lackman Taina	x		
Lehervo Teija	x		
Lehtinen Kai	x		
Lehtonen Markku	x		
Nieminen Hanna	x		
Nurmi Olavi	x		
Petrell Märta	x		
Rautiainen Markku	x		
Roine Jorma	x		
Savola Teemu	x		
Westerlund Simo	x		
Wägg Tauno			

Läsnä oli 17 valtuutettua.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

**Kvalt
§ 32**

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kunnanvaltuuston kokouskutsu on julkaistu valtuuston päätöksen mukaisesti torstaina 7.6.2007 ilmestyneessä Ykkössanomata ja Länsi-Uusimaa -lehdissä sekä kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, jossa on ollut myös kokouksen asialista.

Kokouskutsu on lähetetty valtuutetuille 12.6.2007.

Kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksikolmannelta valtuutetuista on saapuvilla.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Kvalt
§ 33**

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Valtuuston työjärjestyksen mukaan pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla ole toisin päättänyt.

Pöytäkirjan tarkastus on kunnantoimistolla torstaina 21.6.2007 klo 8.00 - 14.00.

Päätös:

Valittiin Tiina Ali-Alha ja Teemu Savola.

**Kvalt
§ 34**

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄ PITO

Kunnanvaltuuston tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kokouskutsussa julkaistun kuulutuksen mukaisesti Karjalohjan kunnantoimistossa maanantaina 25.6.2007 klo 10.00 – 17.45.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Tarkastuslautakunta	§ 7
Tarkastuslautakunta	§ 9
Tarkastuslautakunta	§ 11
Kunnanvaltuusto	§ 35

30.03.2007
04.05.2007
25.05.2007
18.06.2007

**Tark.ltk
§ 7****ARVIOINTIKERTOMUS VUODEN 2006 TOIMINNALLISTEN JA
TALOUDELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMISESTA**

Tarkastuslautakunnan tehtävistä on säädetty kuntalaissa ja kunnan tarkastussäännössä. Keskeistä tarkastuslautakunnan työssä on arvioida, onko kuntaa johdettu valtuuston asettamien tavoitteiden mukaisesti tuloksellisesti ja tuleeko kunnan tilintarkastus asianmukaisesti suoritetuksi.

Tarkastuslautakunta on varainhoitovuoden aikana seurannut toimielinten ja johtavien viranhaltijoiden toimintaa. Toimintaa on seurattu tutustumalla toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin, haastateltu johtavia viranhaltijoita ja vierailtu kunnan palvelupisteissä.

Esityslistan liitteenä oli yhteenveto pöytäkirjojen muistiinpanoista.

- Esitys Lautakunta käy keskustelun arviointikertomuksen laatimisesta sekä siihen otettavista asioista. Käsiteltäviä asioita ovat:
- Arviointikertomuksen rakenne sekä sen kokoaminen
 - Todetaan tarkastuslautakunnan jäsenten havainnot heidän seurannassa olleiden toimielinten ja vastuualueiden toiminnasta.
 - Mitä asioita otetaan ja miten niitä painotetaan arviointikertomuksessa.

Päätös

Tarkastuslautakunta kävi keskustelun ja päätti.

1. Arviointikertomus toteutetaan aikaisemman rakenteen mukaisesti.
2. Tarkastuslautakunnan kokoukseen valmistellaan luonnos arviointikertomukseksi.

**Tark.ltk
§ 9**

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen käsittelyä. Esityslistan liitteenä on arviointikertomuksen sisällysluettelo. Kokouksessa jaetaan luonnos.

Esitys Tarkastuslautakunta käsittelee arviointikertomusta.

Päätös Tarkastuslautakunta käsitteli luonnosta sekä evästi sihteerinä luonnoksen jatkovalmisteluun.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Tarkastuslautakunta	§ 7
Tarkastuslautakunta	§ 9
Tarkastuslautakunta	§ 11
Kunnanvaltuusto	§ 35

30.03.2007
04.05.2007
25.05.2007
18.06.2007

Tark.ltk**§ 11**

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen käsittelyä. Sähköpostin liitteenä toimitetaan korjattu luonnos arviointikertomuksesta.

Esitys Tarkastuslautakunta käsittelee ja hyväksyy arviointikertomuksen vuoden 2006 taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta.

Päätös Tarkastuslautakunta käsittelee ja hyväksyi arviointikertomuksen vuoden 2006 taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta. Arviointikertomus lähetetään valtuustolle käsittelyä varten.

Kvalt**§ 35**

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus on liitteenä (liite 1).

Arviointikertomuksen yhteenvedossa tarkastuslautakunta esittää, että valtuusto velvoittaisi kunnanhallituksen ja lautakunnat käsittelemään arviointikertomuksessa mainittuja asioita sekä raportoimaan niistä valtuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Khall
§ 95

VUODEN 2006 TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

Kuntalain 68 §:n mukaan kunnan on sisällytettävä tilinpäätökseensä tuloslaskelma, tase ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Lisäksi kunnan, jolla on määräämisvalta toisessa kirjanpitovelvollisessa, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitase liitteineen.

Kirjanpitolain mukaan tilinpäätös on laadittava kolmen kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä. Valtuuston käsiteltäväksi se tulee saattaa kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Kuntalain 68 §:n mukaan toimintakertomus on osa kunnan virallista tilinpäätöstä. Toimintakertomuksen antamisesta vastaa kunnanhallitus ja kunnanjohtaja. Kunnanhallituksen on tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelyä sekä talouden tasapainottamista koskeviksi toimenpiteiksi.

Vuodelta 2006 on laadittu kuntalain ja kirjanpitolain säännösten mukainen tilinpäätös. Liitteenä olevan tilinpäätöksen (tasekirjan) sisältö esitellään yksityiskohtaisesti kokouksessa.

Kunnanhallituksen hyväksymisen jälkeen tilinpäätös jätetään tilintarkastajalle, joka antaa siitä kertomuksen tarkastuslautakunnalle. Tarkastuslautakunta voi pyytää tilinpäätöksestä tai tarkastuskertomuksesta lausunnon kunnanhallitukselta ennen kuin se esittää ne valtuuston vahvistettavaksi.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus:

1. käsittelee vuoden 2006 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen; ja
2. päättää esittää valtuustolle vuoden 2006 tilinpäätöksen hyväksymistä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kvalt
§ 36

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Tark.ltk
§ 12

VUODEN 2006 TILINPÄÄTÖKSEN HYVÄKSYMINEN JA VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN

Kuntalain 53 §:n mukaan kunnanhallituksen on valmisteltava valtuustossa käsiteltävät asiat lukuun ottamatta tarkastuslautakunnan valmisteluun kuuluvia asioita. Tilinpäätöksen laatiminen kuuluu hallitukselle mutta tilinpäätöksen käsittelyn valmistelu valtuustolle kuuluu tarkastuslautakunnalle.

Tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa mahdollisesti tehdyistä muistutuksista asianomaisen selitys sekä kunnanhallituksen lausunto.

Tilintarkastajan 23.5.2007 päiväämä tilintarkastuskertomus esiteltiin kokouksessa.

Esitys

Tarkastuslautakunta

- merkitsee tietoon saatetuksi tilintarkastajan tilintarkastuskertomuksen sekä saattaa tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi.
- toteaa, että tilintarkastuskertomus ei sisällä sellaista muistutusta, joka edellyttäisi lausunnon hankkimista kunnanhallitukselta taikka selitystä asianomaiselta.
- ehdottaa valtuustolle, että vuoden 2006 tilinpäätös vahvistetaan ja että tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus vuodelta 2006.

Päätös

Tarkastuslautakunta

- merkitsi tietoon saatetuksi tilintarkastajan tilintarkastuskertomuksen sekä saattaa tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi.
- toteaa, että tilintarkastuskertomus ei sisällä sellaista muistutusta, joka edellyttäisi lausunnon hankkimista kunnanhallitukselta taikka selitystä asianomaiselta.
- ehdottaa valtuustolle, että vuoden 2006 tilinpäätös vahvistetaan ja että tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus vuodelta 2006.

**Kvalt
§ 37**

Tilinpäätös 2006 (liite 2) ja tilintarkastajan tilintarkastuskertomus ovat liitteenä (liite 3).

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Siv.ltk § 31 TUNTIOPETTAJAN PALKKAAMINEN LUKUVUODEKSI 2007–2008

Karjalohjan koululla on neljä luokanopettajan virkaa ja yksi erityisopettajan virka. Yksi luokanopettaja toimii myös rehtorina. Luokanopettajan opetusvelvollisuus on 24 h viikossa.

Koululla on ollut lv. 2006 – 2007 neljä perusopetusryhmää:

- 1. lk 16 oppilasta Maarit Mäyrälä
- 2. lk 15 oppilasta Merja Syvähuoko + avustaja
- 3.-4. lk syksyllä 30, keväällä 32 oppilasta Mira Lampainen + avustaja
- 5.-6. lk 22 oppilasta Tuomo Niemelä elokuulle ja sijaisena Jenni Talvio-Rajala
- yhteensä 85 oppilasta

Opetettävien aineiden ryhmäjaot vaihtelevat vuosittain sukupuolijakauman mukaan. Kuluvana lukuvuotena ryhmät ovat olleet muutoin sopivan suuruisia, paitsi liikunnan osalta. Sekä tyttöjen liikunnan 3.-6. lk:n ryhmä (25 oppilasta), että poikien 3.-6. lk:n ryhmä (30 oppilasta) ovat olleet liian suuria tiloihin ja välineisiin nähden. Opetuksesta tekee haastavan myös se, että ryhmän nuorimpien ja vanhimpien kyvyt ja kiinnostuksen kohteet ovat eri tasolla suuresta ikäerosta johtuen.

Teknisen työn opetus on sujunut; oppilasmäärä ryhmissä on ollut 12. Puutyöluokkaan ei mahdu työskentelemään paljoakaan suurempi ryhmä. Ahtaus ja oppilaiden suuri määrä aiheuttavat turvallisuusriskin. Tyttöjen käsityöryhmät ovat olleet sopivan kokoisia.

Lukuvuoden 2007 – 2008 perusopetusryhmät ovat nykyisellä opettajamäärällä seuraavat:

- 1. lk 16 oppilasta Tarja Asikainen
- 2. lk 16 oppilasta Maarit Mäyrälä
- 3.-4. lk 30 oppilasta Merja Syvähuoko
- 5.-6. lk 30 oppilasta Tuomo Niemelä (sijainen)
- yhteensä 92 oppilasta

Yhdysluokkien oppilasmääränä 30 on liian suuri. Pienryhmäopetus muutamien oppilaiden osalta yhdessä tai kahdessa oppiaineessa ei vähennä luokassa olijoiden määrää kovinkaan paljon kerrallaan. Keskittymisvaikeudet, sosiaalisten tilanteiden hallintavaikeudet sekä toiminnan ja tarkkaavaisuuden ylläpitämisen ja suuntaamisen vaikeudet korostuvat suurissa ryhmissä.

Sukupuolijakauma aiheuttaa sen, että esim. 5. ja 6. luokan poikia ei voi yhdistää käsityöryhmäksi, koska ryhmässä olisi 17 poikaa. Poikien liikuntaryhmään 3.-6. lk tulisi 33 oppilasta.

Lukujärjestys voidaan laatia vasta, kun on selvillä tuntijako ja opettajien määrä. Lukujärjestys puolestaan määrittelee tuntikehyksen. Koska koulun oppilaista suuri osa kulkee koulumatkat taksi- tai bussikyödyillä, lukujärjestyksen laatiminen, ottaen huomioon myös taloudelliset näkökohdat, on haasteellista. Koulukyyditysreitit ja aikataulut on mahdollista suunnitella vasta lukujärjestyksen valmistuttua. Päätoimisen tuntiopettajan palkkaaminen mahdollistaisi pedagogisesti perustellut

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

ratkaisut sekä antaisi mahdollisuuden miettiä myös kokonaistaloudellisesti edullisinta kyyditysaikataulua. Pätevyydestä ja työvuosista riippuen tuntiopettajasta koituvat kustannukset (24 h/vko) ovat 21 000 – 33 000 euroa.

Rehtorin päätösehdotus:

Sivistyslautakunta palkkaa tuntiopettajan määräaikaiseen työsuhteeseen lukuvuodeksi 2007–2008. Tuntiopettaja toimii 4. luokan luokanopettajana ja hänen tuntimääränsä on 16–24 tuntia riippuen tuntijaosta, jakotunneista ja lukujärjestysteknisistä seikoista. Toimi julistetaan haettavaksi. Lisäksi päätetään haastattelu- ja valintamenettelystä.

Käsittely:

Rehtori alusti asiaa esittelemällä tuntiopettajan palkkaamiseen vaikuttavia seikkoja. Käsittelyn aikana rehtori veti päätösehdotuksensa pois.

Jorma Roine ehdotti Annukka Heleniuksen kannattamana, että sivistyslautakunta asiantuntijaa (alakoulun rehtori Maarit Mäyrälä) kuultuaan päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle tuntiopettajan palkkaamista määräaikaiseen työsuhteeseen lukuvuodeksi 2007 – 2008.

Päätös:

Sivistyslautakunta päätti yksimielisesti asiantuntijaa (alakoulun rehtori Maarit Mäyrälä) kuultuaan esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle tuntiopettajan palkkaamista määräaikaiseen työsuhteeseen lukuvuodeksi 2007 – 2008. Tuntiopettaja toimisi 4. luokan luokanopettajana ja hänen tuntimääränsä olisi 16 – 24 tuntia riippuen tuntijaosta, jakotunneista ja lukujärjestysteknisistä seikoista.

Khall
§ 141

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää palkata tuntiopettajan määräaikaiseen työsuhteeseen lukuvuodelle 2007 – 2008. Tuntiopettaja toimisi 4. luokan luokanopettajana. Sivistyslautakunnan tulee muuttaa käyttötalousuunnitelmaa vuoden 2007 kustannusten osalta ja näin kattaa 4. luokan opettajan palkkauksesta aiheutuvat kustannukset.

Käsittely:

Käsittelyn aikana Tarmo Flink ehdotti Teija Lehervon kannattamana, että kunnanhallitus esittää valtuustolle tuntiopettajan palkkaamista määräaikaiseen työsuhteeseen lukuvuodeksi 2007 – 2008. Tuntiopettaja toimisi 4. luokan luokanopettajana ja hänen tuntimääränsä olisi 16 – 24 tuntia riippuen tuntijaosta, jakotunneista ja lukujärjestysteknisistä seikoista.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

KARJALOHJAN KUNTA
Sivistyslautakunta § 28
Kunnanhallitus § 141
Kunnanvaltuusto § 38

PÖYTÄKIRJA
14.05.2007
28.05.2007
18.06.2007

11

Suoritettiin kättennostoaäänestys. Tarmo Flinkin ehdotuksen kannalla olivat Tarmo Flink, Annukka Helenius, Marko Jussila, Aune Koponen, Teija Lehervo, Märta Petrell, Jaakko Saari ja Heikki Saxell. Kunnanjohtajan pohjaehdotus ei saanut ääniä.

Puheenjohtaja totesi Tarmo Flinkin ehdotuksen voittaneen.

Päätös:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle tuntiopettajan palkkaamista määräaikaiseen työsuhteeseen lukuvuodeksi 2007 – 2008. Tuntiopettaja toimisi 4. luokan luokanopettajana ja hänen tuntimääränsä olisi 16 – 24 tuntia riippuen tuntijaosta, jakotunneista ja lukujärjestysteknisistä seikoista.

Kvalt
§ 38

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Khall
§ 159

SOSIAALISIHTTEERIN VIRAN PERUSTAMINEN

Kunnan perusturvalautakunnan alaisen sosiaalitoimen hoitamisessa on ollut ongelmia viimeisen vuoden aikana Paras-lainsäädäntö, alueellinen yhteistyö, sairauslomat sekä viranhaltijoiden vaihtumiset ovat aiheuttaneet ongelmia ja kuormittaneet kunnan muuta organisaatiota.

Organisaation ohuus ja henkilökunnan tehokkaan työskentelyn korostaminen aiheuttavat em. mainituissa tapauksissa vaikeuksia asiakastyön sujumiseen ja tavoitteissa pysymiseen.

Sosiaalipuolen vajauksia on pystytty paikkaamaan ostopalvelutyönä, mutta ongelmaksi on muodostunut henkilön palkkaaminen, jolla olisi lain sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista (272/2005) 10 § 2 momentin mukainen kelpoisuus.

Kunnanhallituksen kokouksessa 7.5.2007 keskustelu asiana pyydettiin kunnanjohtajaa valmistelemaan sosiaalipuolelle uusi virka, joka viedään valtuustoon päätettäväksi. Jos viran perustamisen jälkeen sosiaalitoimeen muodostuu ylikapasiteettia pyritään se myymään alueen kunnille.

Ko. virkaan soveltuu parhaiten sosiaalityöntekijän pätevyyden omaava viranhaltija.

Tehtävän hoitaminen edellyttää virkapohjaa, koska työhön sisältyy julkisen vallan käyttöä.

Karjalohjan kunnan virkasäännön mukaan viran perustamisesta ja lakkauttamisesta päättää kunnanvaltuusto

Virkaan valittu tulee hoitamaan sosiaalsihteerin viransijaisuutta sekä viranhaltijan palattua töihin hänet sijoitetaan nykyisen sosiaalsihteerin alaisuuteen.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Karjalohjan kuntaan perustetaan 1.8.2007 alkaen:

- 1 Sosiaalsihteerin virka. Viran palkkaus ja muut palvelusuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen yleisen virkaehtosopimuksen (KVTES) 2005 - 2007 mukaisesti.
- 2 Mikäli valtuusto päättää viran perustamisesta, kunnanhallitus julistaa viran välittömästi haettavaksi. Viran kelpoisuusehtona on lain sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista (272/2005) 10 § 2 momentin mukainen kelpoisuus.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kvalt
§ 39

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Khall
§ 160

ERITYISLUOKANOPETTAJAN VIRAN PERUSTAMINEN

Karjalohjan koulun erityisopetus on järjestetty kunnanvaltuuston päätöksellä 25.6.2003 § 42 erityisopettajan toimesta. Kunnanhallitus ja sivistyslautakunta on useasti otettu esille mahdollisuus järjestää erityisopetusta luokkamutoisesti. Kunnanvaltuusto on myöntänyt kokouksessaan 2007 määrärahat erityisluokan luokkatilan remontoimiseen.

Kunnanvaltuuston perustama erityisopettajan virka ei sovellu erityisluokan opettamiseen, vaan virka tulisi muuttaa erityisluokanopettajan viraksi.

Viranhaltijaa on kuultu asiasta ja hän ei ole vastustanut muutosta.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle erityisopettajan viran muuttamisen erityisluokanopettajan viraksi 1.8.2007 lukien.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kvalt
§ 40

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Khall
§ 144

KUNNAN OMISTAMIEN TONTTIEN MYYNTIHINNAT KOTIPELLON ALUEELLA

Kunnanvaltuusto on 1992 päätöksellään hyväksynyt Kirkonkylän asemakaavan, johon kuuluu kunnan omistamia AO -kaavamerkinnällä merkittyjä alueita, jotka ovat tarkoitettu omakotirakentamisen kohteiksi.

Kunnanvaltuusto määrittelee kiinteän omaisuuden myyntihinnat kuntalain mukaan, mutta voi delegoida valtaansa alemmille toimielimille. Karjalohjan voimassa olevan hallintosäännön mukaan kunnanvaltuusto ei ole delegoinut toimivaltaansa myyntihinnan osalta, vaan määrittelee tonttien myyntihinnat.

Alueelle on tehty maanmittaustoimitus ja tonttien merkitseminen maastoon.

Kotipellon alueella on kunnan omistuksessa kahdessa eri kohteessa yhteensä 33 rakennuspaikkaa. Alueelle on järjestetty ympäristölautakunnan toimesta kunnallistekniikka, joka valmistuu syyskuun alussa.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle: Kirkonkylän asemakaavan kortteleihin muodostettujen tonttien myyntihinnaksi 11 euroa/m².

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

Khall
§ 158

Kotipellon alueen kustannukset ovat seuraavat:

Urakointi	398 000 euroa.
Lisätyöt	10 000 euroa.
Maanmittaus	3 500 euroa.
Lohkominen	2 000 euroa.
Markkinointi	500 euroa.
Hallinto	3 000 euroa.
Raakamaan hinta	20 000 euroa.

Tonttien yhteinen pinta-ala on 46 231 m² ja alueen kokonaiskustannukset ovat 437 000 euroa. Tällöin m² hinnaksi alueella muodostuisi 9,45 euroa/m².

Liitteenä Kotipellon alueen tonttikartat (liite 1).

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle: Kirkonkylän asemakaavan kortteleihin muodostettujen tonttien myyntihinnaksi 9,50 euroa/m².

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Päätös:

Hyväksyttiin.

**Kvalt
§ 41**

Liitteenä Kotipellon alueen tonttikartat (liite 4).

Käsittely:

Tauno Wägg ehdotti, että tonttien myyntihinta olisi 10 euroa/m². Simo Westerlund kannatti ehdotusta.

Päätös:

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti Kirkonkylän asemakaavan kortteleihin muodostettujen tonttien myyntihinnaksi 10 euroa/m².

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Khall
§ 147

POISTOSUUNNITELMA

Valtuusto on hyväksynyt 13.11.1996 poistosuunnitelman (korjattu kunnanvaltuusto 9.10.2006 § 41), joka on tasekirjan liitetiedoissa.

Poistolaskenta tapahtuu suunnitelman mukaisin (sumu) poistoin, jotka perustuvat *alkuperäiseen* hankintamenuun ja taloudelliseen pitoaikaan. Tällöin tase osoittaa vain poistamatta olevan hankintamenu määrän.

Palvelutuotannossa vaikuttavien hyödykkeiden hankintamenu saadaan aktivoida taseeseen ja poistaa vaikutusaikanaan. Poistosuunnitelman mukaiseksi aktivointirajaksi on päätetty 8.000 euroa

Karjalohjan kunnan poistosuunnitelma perustuu kirjanpitolautakunnan (Kilan) kuntajaoston yleisohjeisiin, jotka ovat suosituksia.

Kunnanvaltuusto on päättänyt muut pitkävaikutteiset menot -kohtaan poistoajaksi 3 v.

Tästä syntyy vaikea tilanne esimerkiksi siksi, että Järnefeltin koulun saneerauksen poistot tämän hetken suunnitelman mukaan pitäisi tehdä 3 vuodessa ja vuosittainen poistomäärä olisi tällöin 114 031,94 euroa, koska investoinnin kokonaiskustannus on 342 095, 84 euroa.

Kunnanhallitus voisi sitten vahvistaa Järnefeltin koulun saneerauksesta aiheutuneiden kustannusten poistoajaksi 20 vuotta. 20 -vuoden poistoajalla vuosittainen poisto olisi 17104,79 euroa.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se muuttaisi poistosuunnitelmassa olevan Muut pitkävaikutteiset menot kohdassa olevan 3 vuoden poistoajan 20 vuoden poistoajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kvalt
§ 42

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Khall
§ 149

KUNNAN JÄSENTEN ALOITTEET

Kuntalain 28 §:n mukaan kunnanhallituksen on saatettava valtuuston tietoon vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Seuraavat aloitteet, joita valtuusto ei julistanut loppuun käsitellyiksi, ovat olleet vireillä vuoden 2006 aikana:

1. Valtuuston kokouksessa 16.10.2002 Sari Koskinen-Kivilahden, Rolf Oinosen ja Kai Lehtisen aloite selvityksestä, koskien mahdollisuutta saada suojatie Keskustielle siihen kulmaan jossa Alatie liittyy em. tiehen Päiväkummun puolella.
2. Ulla-Maija Virolaisen tekemä aloite linja-autopysäkin rakentamiseksi tielle nro: 104 kulkusuunnassa Pohjasta Karjalohjalle.
3. Valtuuston kokouksessa 15.6.2005 Märta Petrellin tekemä aloite kunnan omistamien uimarantojen, venevalkamien, virkistysalueiden ja kanoottireittien merkitsemiseksi karttaan, joka tulisi kuntalaisten käyttöön.
4. Valtuuston kokouksessa 15.6.2005 Märta Petrellin tekemä aloite selvityksen tekemiseksi kunnallisen viemäriverkoston piirissä olevien ja haja-asutusalueiden kiinteistöjen jätevesikustannusten vertailemiseksi
5. Taina Lackmannin valtuuston kokouksessa 6.3.2006 tekemä aloite koskien toimielinten kokousasiakirjojen toimittamista vähintään viisi arkipäivää ennen toimielimen kokousta
6. Sosiaalidemokraattien, keskustapuolueen ja sitoutumattomien valtuustoryhmän 15.5.2006 tekemä valtuustoaloite vanhus- ja vammaisneuvoston perustamiseksi vuoden 2007 alusta lukien.
7. Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän ja Karjalohjan Työväenyhdistys Ry:n 19.6.2006 tekemä valtuustoaloite elinkeinoelämän edistämisestä ja sen toimintaedellytysten parantamisesta Karjalohjan kunnassa, tavoitteena pysyvien ympärivuotisten kokoaikaisten työpaikkojen saaminen kuntaan ja sitä kautta myös kunnan toimintaedellytysten parantaminen.
8. Tiina Ali-Alhan, Markku Rautiaisen sekä Tauno Wäggin valtuustoaloitteen opetustuntimäärän korottamiseksi Karjalohjan koulussa.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. antaa edellä olevan selvityksen tehdystä aloitteesta kuntalain 28 §:n luettelona
2. toteaa aloitteiden johdosta seuraavaa:
 1. Valtuuston kokouksessa 16.10.2002 Sari Koskinen-Kivilahden, Rolf Oinosen ja Kai Lehtisen aloite selvityksestä, koskien mahdollisuutta saada suojatie Keskustielle siihen kulmaan jossa Alatie liittyy em. tiehen Päiväkummun puolella. Asia ei ole edennyt Uudenmaan tiepiiriissä.
 2. Ulla-Maija Virolaisen tekemä aloite linja-autopysäkin rakentamiseksi tielle nro: 104 kulkusuunnassa Pohjasta Karjalohjalle. Asia ei ole edennyt Uudenmaan tiepiiriissä.
 3. Valtuuston kokouksessa 15.6.2005 Märta Petrellin tekemä aloite kunnan omistamien uimarantojen, venevalkamien, virkistysalueiden ja kanoottireittien merkitsemiseksi karttaan, joka tulisi kuntalaisten käyttöön. Kartta on valmisteilla.
 4. Valtuuston kokouksessa 15.6.2005 Märta Petrellin tekemä aloite selvityksen tekemiseksi kunnallisen viemäriverkoston piirissä olevien ja haja-asutusalueiden kiinteistöjen jätevesikustannusten vertailemiseksi. Selvitystä ei ole vielä tehty ja asia on vireillä ympäristötoimessa.
 5. Taina Lackmannin valtuuston kokouksessa 6.3.2006 tekemä aloite koskien toimielinten kokousasiakirjojen toimittamista vähintään viisi arkipäivää ennen toimielimen kokousta. Listat on toimitettu vuonna 2007 viisi arkipäivää ennen toimielimen kokouksia.
 6. Sosiaalidemokraattien, keskustapuolueen ja sitoutumattomien valtuustoryhmän 15.5.2006 tekemä valtuustoaloite vanhus- ja vammaisneuvoston perustamiseksi vuoden 2007 alusta lukien. Karjalohjalla on aloitteen johdosta perustettu vanhus- ja vammaisneuvosto.
 7. Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän ja Karjalohjan Työväenyhdistys Ry:n 19.6.2006 tekemä valtuustoaloite elinkeinoelämän edistämisestä ja sen toimintaedellytysten parantamisesta Karjalohjan kunnassa, tavoitteena pysyvien ympärivuotisten kokoaikaisten työpaikkojen saaminen kuntaan ja sitä kautta myös kunnan toimintaedellytysten parantaminen. Kunta on edistänyt aloitteen mukaisesti elinkeinoelämää omien suunnitelmiensa pohjalta.
 8. Tiina Ali-Alhan, Markku Rautiaisen sekä Tauno Wäggin, valtuustoaloitteen opetustuntimäärän korottamiseksi Karjalohjan koulussa. Asia on edennyt sivistyslautakunnassa, joka on ehdottanut tuntiopettajan palkkaamista vuoden 2007 syyslukukauden alusta lukien Karjalohjan koululle.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

3. pyytää valtuustoa nimeämään loppuun käsitellyt aloitteet.

Päätös:

Hyväksyttiin.

**Kvalt
§ 43**

Päätös:

Kunnanvaltuusto nimesi loppuun käsitellyiksi aloitteet 5, 6, 7 ja 8.

Muut vuonna 2006 vireillä olleet aloitteet ovat vielä kesken ja niiden vaatimat toimenpiteet saatetaan tulevaisuudessa loppuun kunnanhallituksen kautta sekä saatetaan aikanaan valtuuston tietoon.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Kvalt
§ 44

KIIREELLISET JA MUUT MAHDOLLISET ASIAT

Kuntalain 55 §:n mukaan kunnanvaltuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja jonka kunnanhallitus on valmistellut.

Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asia ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Ehdotus:

Todetaan kiireelliset ja muut mahdolliset asiat.

Päätös:

Kiireellisiä asioita ei ollut.

Muissa asioissa esiteltiin Karjalohjan kunnan aloite koskien Suomensjärventien risteyksen korjaamiseksi. Aloitteet ovat allekirjoittaneet kunnanvaltuuston puheenjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja sekä kunnanjohtaja. Aloite on pöytäkirjan liitteenä (liite 5).

Lisäksi esiteltiin 10 kunnanvaltuutetun ja kahden varavaltuutetun allekirjoittamat aloitteet koskien kunnan tiedottamista lääkäripalveluissa tapahtuneista muutoksista välittömästi kuntalaisille (liite 6) sekä esitys, että kuntien välisissä yhteistyöneuvotteluissa ensisijaisen neuvottelutavoitteen tulee olla Karjalohjan kunnanvaltuuston 9.10.2006 hyväksymän kuntastrategian linjauksen mukainen eli, että Karjalohja on itsenäinen kunta (liite 7).

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja

Kvalt
§ 45

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN JA VALITUSOSOITUKSEN ANTAMINEN

Ehdotus:

Esityslistalla olevien asioiden ja mahdollisesti kiireellisenä käsiteltäväksi otettujen asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja ilmoittanee, että pöytäkirjaan liitetään kuntalain mukainen valitusosoitus ja julistanee kokouksen päättyneeksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa
Karjalohja / . 20

pöytäkirjanpitäjä/arkistonhoitaja